



PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIAÍ - MG

CNPJ:16.899.700/0001-08
E-mail:licitacao@ibiai.mg.gov.br

ATA DE ANÁLISE E JULGAMENTO DE DOCUMENTAÇÃO

Processo Licitatório 014/2026 Inexigibilidade 004/2026

Aos 03 (três) dias do mês de fevereiro de 2026, reuniu-se na sala de licitações da Prefeitura Municipal de Ibiaí - MG, o Agente de Contratação e a Equipe de apoio, nomeados pela portaria 51/2025 para dar prosseguimento ao PROCESSO N° 014/2026, Inexigibilidade N° 0004/2026, cujo o objeto é a locação de imóvel situado na rua Deputado Esteves Rodrigues n° 1195, bairro das indústrias Ibiaí/MG, 39350-000, com a finalidade de manter os serviços da secretaria municipal de saúde, conforme requisição da secretaria municipal de saúde, nos moldes previstos no inciso V do artigo n° 74 da Lei Federal 14.133/2021. Com isso, o(a) proprietário(a) Wagna Magalhaes Rabelo inscrita no CPF/CNPJ: 251.760.158-54, residente na Rua Alfredo Abaid, 238, vila Pires, CEP: 13.212-290, Jundiaí – SP apresentou a proposta para locação de um imóvel que atende às necessidades precípuas da Secretaria Municipal de Saúde. Quanto ao valor, atendendo ao entendimento da lei 14.133/2021, o valor da proposta foi de R\$ 88.892,40 (oitenta e oito mil oitocentos e noventa e dois reais e quarenta centavos) por 60 meses. Observa-se que o(a) contratado(a), cumpre as exigências legais quanto à habilitação. Remetemos o procedimento para análise e emissão de parecer pela Assessoria Jurídica. Nada mais havendo a se tratar, lavrou-se a presente ata que após lida e aprovada segue por todos assinada.

Ibiaí – MG, 03 de Fevereiro de 2026.

José Pedro Rodrigues Marçal
Agente de Contratação

Membros da equipe de apoio

André Veríssimo
souza Cordeiro

Josemar de Oliveira
Santos

Ana Claudia Alves Cordeiro



PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIAÍ - MG

CNPJ:16.899.700/0001-08
E-mail:licitacao@ibiai.mg.gov.br

TERMO DE RATIFICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

O secretário de Saúde do município de Ibiaí-MG no uso de suas atribuições legais,

RESOLVE:

RATIFICAR E HOMOLOGAR a inexigibilidade 004/2026, Processo 14/2026, cujo objeto é a locação de imóvel situado na rua Deputado Esteves Rodrigues nº 1195, bairro Das Indústrias Ibiaí/MG, 39350-000, com a finalidade de manter os serviços da secretaria municipal de saúde, conforme requisição da secretaria municipal de saúde, através de inexigibilidade", nos moldes previstos no inciso V do artigo nº 74 da Lei Federal 14.133/2021.

Interessados, conforme documentos em anexo, cujo resultado foi o seguinte:

ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	QUANT.	UND	VALOR MENSAL	VALOR TOTAL 60 MESES
1.	LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA RUA DEPUTADO ESTEVES RODRIGUES Nº 1195, Bairro Das Indústrias Ibiaí/MG. 39350-000, com a finalidade de manter os serviços da SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE,	60	MESES	R\$ 1.481,54	R\$ 88.892,40

Locador: Wagna Magalhaes Rabelo inscrita no CPF/CNPJ: 251.760.158-54.

Ibiaí-MG, 03 de fevereiro de 2026.

Carla Simone Soares Da Conceição Ramos
Secretária Municipal de Saúde



PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIAÍ - MG

CNPJ:16.899.700/0001-08
E-mail:licitacao@ibiai.mg.gov.br

PUBLICAÇÃO DE RATIFICAÇÃO

REFERÊNCIA: INEXIGIBILIDADE 04/2026 – PROCESSO 014/2026

O AGENTE DE CONTRATAÇÃO nomeado pela Portaria nº 051/2025, da Prefeitura Municipal de Ibiaí - MG, com endereço na Praça 31 de março, 555, Centro, nesta cidade, inscrita no CNPJ 16.899.700/0001-08, COMUNICA a locação do imóvel da proprietária Wagna Magalhaes Rabelo inscrita no CPF/CNPJ: 251.760.158-54, residente na Rua Alfredo Abaid, 238, vila Pires, CEP: 13.212-290, Jundiaí – SP, através de inexigibilidade”, nos moldes previstos no inciso V do artigo nº 74 da Lei Federal 14.133/2021 no valor global R\$ 88.892,40 (oitenta e oito mil, oitocentos e noventa e dois reais e quarenta centavos), por 60 meses.

Ibiaí MG, 03 de fevereiro de 2026.

José Pedro Rodrigues Marçal
Agente de Contratação